

入居申込書（個人用）保証会社

受付日 年 月 日

物件名	号室 駐車場 NO.	賃料		円	計		
		共益費・駐車場		円/円			
転居理由		その他・町内会費		円			
		種類 期間	普通・定期 年	敷金 円	入居 希望 日	月	日
物件所在地	〒 -	特種 敷金	(たばこ・ペット)	礼金 円	退去 修繕 費	円	

この申込書の記載が事実と相違したときは、これを前提とした賃貸借契約を解除されても異議のないことを誓約し、次のとおり入居を申し込みます。

年 月 日 申込者氏名 印

a 契約者	(フリガナ) 氏名	()	性別	年 月 日生(才)		
			男・女			
	現住所	〒 -		Tel 携帯(本人) メールアドレス 携帯() メールアドレス		
	ご職業 または 勤務先	会社名			職種	
		所在地			Tel	
		勤務年数	年	業種	年収(税引き前) 万円	
入居者	氏名(名前フリガナ)		続柄	生年月日	年齢	勤務先または学校名
	()			年 月 日	才	
	()			年 月 日	才	
	()			年 月 日	才	
	()			年 月 日	才	
b 緊急 連絡 人	フリガナ 氏名	()	性別	年 月 日生(才)		
			男・女			
	現住所	〒 -		Tel 携帯		続柄

契約時 必要書類	契約者
	住民票（入居者全員の記載があるものもの）
	所得証明書
	運転免許証 又は ^h スポット <small>*****</small>
鍵交換	希望 ・ 希望しない
特殊	たばこ・ペット
種類	新規 or 更新

契約 者 車 両	駐車車両	(有り 台・無し)	
	メーカー・車種	.	.
	ナンバー		
	バイク	(有り 台・無し)	
	メーカー・ナンバー	.	.
	自転車	(有り 台・無し)	

※ 尚、審査内容については一切お答え出来ませんので御了承ください。

※ 宅建業法で賃貸物件の仲介手数料は、貸主、借主それぞれから 0.5 カ月分を受け取ることが原則となっておりますが、当社では慣習に従い、借主に賃料の 1.1 カ月分(税込)をご請求させていただきます。

㈱清北土地

Tel 054-367-1411

Fax 054-366-1599

■ 個人情報の取り扱いに関する条項

家賃等決済サービス契約（以下「本契約」という。）の申込者、連帯保証人予定者並びに契約当事者（以下、これらの者を「申込者等」という。）は、株式会社オリコフロンティアインシュア（以下「当社」という。）が、次の条項（以下「本条項」という。）に従い、個人情報を取り扱うことと同意します。

- 第1条 (個人情報)
- 個人情報は、以下の個人に関する情報を含め、当該個人に含まれる氏名、生年月日その他の記載事項により特定の個人を識別することができるものをいいます。また、その情報のみでは識別できない場合でも、他の情報と容易に照合することができ、それにより特定の個人を識別することができる場合を含みます。
- ①氏名、性別、生年月日、住所、電話番号、国籍、職業、勤務先名称、勤務先住所、勤務先電話番号及び月収等の属性情報（変更後の情報を含む）
②本契約に関する賃貸物件の名称、所在地及び賃料等並びに口座振替等の契約情報
③本契約に関する賃貸物件の名称、所在地及び賃料等並びに口座振替等の契約情報
④運転免許証、パスポート及び特別永住証明書、在留カード等に記載された本人確認のため必要な情報
⑤個人の肖像又は音声を録音又は光学的記録媒体等にて記録された映像又は音声情報
⑥個人所有等公共機関、官報、マスメディア、電話帳又は住宅地図等において公開されている情報

- 第2条 (個人情報の利用目的)
1. 当社が取り扱う個人情報の利用目的は以下のとおりです。利用目的を超えて個人情報を利用することはありませぬ。
- ① 本契約の締結可否の判断のため
② 本契約の締結及び履行のため
③ 本契約に基づき立替金請求権及び求償権等の行使のため
④ サービスの提供のため
⑤ サービスの向上のため
⑥ その他、ご要望又はご相談について、確認、回答又はその他の対応を行うため
⑦ 賃貸借契約の履行及び管理並びに契約終了後の借借関係の解消に協力するため
⑧ 上記①から⑦の利用目的を達成するために必要な範囲で個人情報の第三者への提供

- 第3条 (個人情報の第三者への提供)
1. 当社は、以下に該当する場合は個人情報を提供することと同意します。
- ① 法令に基づき
② 本人の生命、身体又は財産の保護のために必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることが困難であるとき
③ 公衆衛生の向上又は児童の健全な育成の推進のために特に必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることが困難であるとき
④ 国の機関若しくは地方公共団体又はその委託を受けた者が法令の定める事務を遂行することに対して協力する必要がある場合であって、申込者等本人の同意を得ることにより当該事務の遂行に支障を及ぼすおそれがあるとき

2. 申込者等は、当社が申込者の個人情報を以下の第三者に対し提供することと同意します。
- ① 第2条記載の利用目的の達成のために、申込者、連帯保証人、賃貸人、連帯保証人、申込者等の関係者、又はその他、当社が第三者に対し提供する
② その他、申込者等が第三者に不利益を及ぼす当社が判断した場合に当該第三者に対し提供する

- 第4条 (第三者の範囲)
- 以下の場合、個人情報の提供を受ける者は、第三者に該当しないものとします。
- ① 当社が利用目的の達成に必要な範囲内において個人情報の取り扱いについては当社が責任を負います。
② 合併その他の事由による事業の承継に伴って個人情報が提供される場合

- 第5条 (個人情報情報提供への登録、利用)
1. 申込者等は、当社が加盟する個人情報保護委員会（個人）の支払能力、返済能力に関する情報の取集及び加盟会員に提供する当該個人情報の提供を受ける（以下「個人」）（当社が加盟する個人情報保護委員会を「当該個人情報保護委員会」という。）及び加盟個人情報保護委員会と連携する個人情報保護委員会（以下「連携個人情報保護委員会」という。）に当社が照会し、申込者の個人情報を提供された場合には、申込者の支払能力、返済能力に関する調査の目的に限り、当社が個人情報を取り扱うことと同意します。
2. 申込者等は、申込者等に係る本契約（保証委託契約を含む場合は保証委託契約を除く。以下「本契約」という。）に基づく個人情報、各種の取引記録、加盟個人情報保護委員会により、申込者等との取引記録、個人情報に関する調査のために必要と認められる個人情報を提供することと同意します。

項目	会社名	株式会社シー・アイ・シー
①本契約に係る申込をした事実	当社が加盟個人情報保護委員会に照会した日から6ヶ月間	
②本契約に係る取引記録	契約期間中及び契約終了後5年以内	
③借替の支払を延滞した事実	契約期間中及び契約終了後5年間	

3. 加盟個人情報保護委員会の名称、所在地、問合せ電話番号は次のとおりです。また、別紙委託契約書中に新たに個人情報、各種の取引記録に加盟し、登録、利用する場合は、別途、書面により通知し、同意を得るものとします。
- 株式会社シー・アイ・シー
〒160-8375 東京都新宿区西新宿1-23-7 新宿フアーストウエスト15 階
お問合せ先：0120-810-414

- ホーメーション・サービス：https://www.cfc.co.jp/
※株式会社シー・アイ・シーの加盟資格、加盟企業名等の詳細は、上記の同社のホーメーションサービスをご覧ください。
4. 提携個人情報保護委員会の名称、所在地、問合せ電話番号は、次のとおりです。
- 全国銀行個人信用情報センター
〒100-8216 東京都千代田区丸の内1-3-1
お問合せ先：03-3214-5020
ホーメーション・サービス：https://www.zenginkyo.or.jp/pctc/
● 株式会社日本信用情報機構
〒110-0014 東京都港区北野一丁目10番14号 住友不動産 四ツ井ビル 5号館
お問合せ先：0570-0595-955
ホーメーション・サービス：https://www.jicc.co.jp/
※株式会社日本信用情報機構の加盟資格、加盟企業名等の詳細は、上記の同社のホーメーションサービスをご覧ください。

5. 当社が加盟する個人情報保護委員会に登録する情報は、次のとおりです。
- 株式会社シー・アイ・シー
氏名、生年月日、住所、電話番号、勤務先、勤務先電話番号及び連帯保証人等の記載
氏名等本人を特定するための情報、契約日、契約種類、商品名及び支払
回数等契約内容に関する情報等並びに利用履歴、支払日、延滞、支払停止の申出事実
等支払状況に関する情報等

- 第6条 (個人情報の当社への提供)
- 申込者等は、申込者、連帯保証人予定者、賃貸人、連帯保証人、賃貸人、管理会社、仲介会社又は緊急連絡先が同居人等の申込者等の関係者が、申込者等の個人情報を、第2条記載の利用目的のために当社に対し提供することと同意します。
- 第7条 (個人情報の開示、訂正等及び利用停止等)
- 当社は、申込者等本人から当該申込者等に関する個人情報の開示、訂正等及び利用停止等の請求が正当な場合と認められるときは、当該申込者等に関する個人情報の開示、訂正等及び利用停止等を行うものとします。
- 第8条 (個人情報の正確性)
- 当社は、利用目的の達成に必要な範囲内において、個人情報を正確かつ最新の内容に保つよう努めます。ただし、本契約の申込み又は締結時においてご提供いただいた個人情報が正確かつ最新であることについては、申込者等が責任を負うものとします。

- 第9条 (必要情報の提供)
- 申込者等は、本契約の申込み、締結又は履行に必要な情報（運転免許証、パスポート等の書類に記載された本籍地、国籍等の情報）を提供することと同意します。また、クレジットカードに保有情報、自国産等の情報についても虚偽なく申告するものとします。

- 第10条 (個人情報の任意性)
- 当社は、申込者等が本契約に必要個人情報を提供しない場合には、本契約の締結をお断りすることがあります。
- 第11条 (審査結果)
- 申込者等は、当社の審査結果の内容について異議を申し立てないことに同意します。なお、申込者は、審査結果に関する判定理由は開示しません。また、当社は、法令に定められた訂正等、利用停止等の場合を除き、提供された個人情報及び個人情報を含む書面については、いかなる場合にも返却及び削除いたしません。

- 第12条 (個人情報の管理)
1. 当社は、その管理下にある個人情報を紛失、盗用及び改変を防止するために、適切なセキュリティ対策を講ずることに努めます。
2. 当社は、保有する個人情報について権限を持つ利用者のみがアクセスできる安全な環境下
に保管するよう努めます。

- 第13条 (個人情報取り扱い業務の外部委託)
- 当社は、個人情報を取り扱う業務の一部又は全部を外部委託することがあります。
- 第14条 (契約終了後の個人情報の利用)
- 当社は、契約終了後個人情報をもちに、個人を特定できない形式に加工した統計データを作成することがあります。当社は、当該データにつき何らの制限なく利用することができるとして、個人情報を取り扱う業務の一部又は全部を外部委託することがあります。

- 第15条 (本条項の改定)
- 当社は、法令等の定めの手続きにより、必要範囲内で本条項を変更することができるものとします。
- 第16条 (個人情報管理責任者)
- 株式会社オリコフロンティアインシュア 経営企画室長

- 第17条 (問合せ窓口)
- 個人情報に関する苦情、利用目的の通知、開示、訂正等、利用停止等又はその他のご質問、ご相談若しくはお問合せにつきましては、以下の問合せ窓口までご連絡ください。
- 株式会社オリコフロンティアインシュア
電話番号：0570-030-733

- ※受付時間：月曜～金曜日（祝日除く）10:00～19:00
※通話内容（月曜日から連絡を含む）につきましては、電話対応の品質向上及び通話内容の確認のため録音させていただきます。あらかじめご了承ください。

フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ
物件所在地	物件名	入居予定日	月額請求金額	記入不要	記入不要
物件番号	居室	年 月 日	請求金額	記入不要	記入不要
前家賃	入居予定者	年 月 日	請求金額	記入不要	記入不要
運転免許証番号	1. 申込者のみ	年 月 日	請求金額	記入不要	記入不要
	2. 申込者と同居人	年 月 日	請求金額	記入不要	記入不要
	3. 申込者以外	年 月 日	請求金額	記入不要	記入不要

仲介会社

※住所・社名・電話/FAX番号・担当番号をご記入ください。

フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ
物件所在地	物件名	入居予定日	月額請求金額	記入不要	記入不要
物件番号	居室	年 月 日	請求金額	記入不要	記入不要
前家賃	入居予定者	年 月 日	請求金額	記入不要	記入不要
運転免許証番号	1. 申込者のみ	年 月 日	請求金額	記入不要	記入不要
	2. 申込者と同居人	年 月 日	請求金額	記入不要	記入不要
	3. 申込者以外	年 月 日	請求金額	記入不要	記入不要

管理会社

※住所・社名・電話/FAX番号・担当番号をご記入ください。

フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ	フリガナ
物件所在地	物件名	入居予定日	月額請求金額	記入不要	記入不要
物件番号	居室	年 月 日	請求金額	記入不要	記入不要
前家賃	入居予定者	年 月 日	請求金額	記入不要	記入不要
運転免許証番号	1. 申込者のみ	年 月 日	請求金額	記入不要	記入不要
	2. 申込者と同居人	年 月 日	請求金額	記入不要	記入不要
	3. 申込者以外	年 月 日	請求金額	記入不要	記入不要

■ お申込にあたって

- 申込者は「個人情報」の取り扱いに関する条項に同意の上、家賃等決済サービス契約を申込するものとします。なお、本申込にあたり、別紙の「入居申込書」を家賃等決済サービス申込書の一部として、株式会社オリコフロンティアインシュアに直接提出致します。

ご記入日(西暦)	20	年	月	日
申込者署名欄	(ご本人直筆で署名ください)			



オリコフォレントインシュア 家賃等決済サービスのご案内



ご利用には保証委託料および支払手数料が必要になります

初回保証委託料（契約時のお支払い）

賃料等の **50 %**（共益費・駐車料等も含まれます）

ご注意

- 最低保証委託料は20,000円となります。
- 法人契約の場合は連帯保証人になられる方が必要になります。

支払手数料（毎月のお支払い）

支払総額の **1.5 %**（共益費・駐車料等も含まれます）

- ※月額賃料等の増減に応じて、支払手数料も変動いたします。
- ※支払手数料は毎月の賃料と一緒に支払となります。

お申込の際、下記の書類をご用意ください

※審査段階で下記の必要書類以外に、各種証明書を追加でご提出いただく場合もございます。あらかじめご了承ください。

個人

■ご本人確認書類

- 運転免許証(表裏面) パスポート
- 健康保険証 住民票(発行3ヶ月以内) のいずれか

■外国籍の方

- 在留カード(表裏面)
- 特別永住者証明書(表裏面) のいずれか

法人

- 登記事項証明書（発行3ヶ月以内）

■連帯保証人の方

- 印鑑登録証明書（発行3ヶ月以内）
申込時にご準備頂けない場合は、ご契約時にご提出ください。
- 本人確認書類（お申込時に必要です）
運転免許証(表裏面) / パスポート / 健康保険証 / 住民票(発行3ヶ月以内) のいずれか

ご注意

- お申込物件により条件が異なる場合があります。
- お申込内容により当社審査を行います。審査の結果、保証をお受けできない場合もございます。
- 審査結果の理由については開示できませんのでご了承ください。
- お申込後、ご確認させて頂くために申込者様、勤務先にご連絡させていただく場合があります。

会社概要

商号 : 株式会社オリコフォレントインシュア
代表者 : 代表取締役社長 安室 興助
所在地 : 東京都港区芝浦4-9-25
資本金 : 3億9,120万円

事業開始 : 2006年 12月 16日保証受付開始
主な事業内容 : 不動産賃貸領域における保証サービス
主要株主 : 株式会社オリココーポレーション